



104 -12- 2013

Tribunal Judicial de Mangualde**2º Juízo**Largo Dr. Couto - 3530-134 Mangualde
Telef: 232619580 Fax: 232091569 Mail: mangualde.tc@tribunais.org.pt

CP-165

200460-10081840



R J 8 5 8 4 0 8 6 5 1 P T

Exmo(a). Senhor(a)
Sol(a). Carlos Madaleno
Avª Diogo Cão, Nº 9 - Loja A Infantado
Loures
2670-327 Loures

Processo: 288/13.7TBMGL	Carta Precatória (Distribuida)	N/Referência: 1684757 Data: 29-11-2013
Extraída dos autos de Execução Sumária, nº 691/12.0TJLSB-A do Lisboa - Juízos Cíveis (1º A 5º) - 2º Juízo Cível para Venda		
Exequente: Tecnicrédito - Financiamento de Aquisições A Crédito, S.A.		
Executado: Vitor Manuel Pereira Cabral e outro(s)...		
Mandatários:	Dr(a). Tomaz Andrade Rocha, Mandatário do(a) Exequente, Tecnicrédito - Financiamento de Aquisições A Crédito, S.A., com escritório na Av. Fontes Pereira Melo, 3 - 9º Dto., 1069-108 Lisboa; contactos: telefone - 213145715, fax - 213572655, e-mail - tomrocha.legal-1742l@adv.ao.pt	

Assunto: Venda por negociação particular

Fica deste modo V. Ex.ª notificado, na qualidade de Encarregado da Venda, nomeado, relativamente ao processo supra identificado, de que foi ordenada a venda por negociação particular dos bem penhorado imóvel, identificado no termo de penhora auto de de fls. 9 que se junta cópia.

O fiel depositário, João Manuel Teixeira Albuquerque, NIF - 141554002, BI - 2872554, Endereço: Quinta da Sampaia, 3530-000 Mangualde, deverá entregar ao encarregado da venda os bens penhorados logo que tal lhe seja solicitado.

O encarregado da venda deverá proceder à mesma no prazo de 30 dias, sendo o valor base da venda 50.000,00 (cinquenta mil euros).

Juntam-se cópias do despacho e dos autos de penhora. e ainda de fls. 16

O Oficial de Justiça,

Maria Alice de Jesus Sales

Notas:

- Solicita-se que na resposta seja indicada a referência deste documento

unificado
nel depositário
- 5/3/14
PC



Tribunal Judicial de Mangualde

2º Juízo

Largo Dr. Couto - 3530-134 Mangualde

Telef: 232619580 Fax: 232091569 Mail: mangualde.tc@tribunais.org.pt

Proc.Nº 288/13.7TBMGL

1679628

CONCLUSÃO - 25-11-2013

(Termo eletrónico elaborado por Escrivão Auxiliar Fernando Costa Félix)

=CLS=

1.

Fls. 20 a 25: Visto.

2.

Uma vez que o encarregado da venda veio informar que não lhe é possível proceder à venda pelo valor mencionado a fls. 7 e não foi deduzida oposição à sua substituição, como novo encarregado da venda nomeio o Sr. Solicitador de Execução Indicado a fls. 16.

2.

Não se fixa qualquer remuneração ao encarregado da venda nomeado nos autos por não ter realizado a venda, sendo-lhe, no entanto, devido o pagamento das despesas realizadas a título de transporte.

Por conseguinte, determino que se proceda ao pagamento das despesas de transporte reclamadas a fls. 19, nos termos fixados na tabela IV anexa ao Regulamento das Custas Processuais para as testemunhas (cfr. art.º 17.º, n.º 4).

3.

A executada considera-se regularmente notificada nos termos das disposições conjugadas dos artigos 253.º e 254.º, do Código de Processo Civil, já que as cartas devolvidas a fls. 11 e 18 foram remetidas para a morada da citação, sem que tenha comunicado a alteração da residência (fls. 20), como tal não há que proceder à notificação edital.

4.

D.N.

*

d.s.



Juizos Cíveis de Lisboa (1º A 5º)
2º Juízo Cível

Rua Marquês de Fronteira - Palácio da Justiça - 1098-001 Lisboa
Telef: 213846400 Fax: 213874221 Mail: lisboa.sgciveis@tribunais.org.pt

Proc.Nº 691/12.0TJLSB-A

13189221

CONCLUSÃO - 13-05-2013

(Termo eletrónico elaborado por Escrivão Auxiliar António Manuel Freitas Matos)

=CLS=

Fls. 310 e seguintes:

Ao abrigo do disposto nos artigos 886.º, n.º 3, alínea c), 886.º A, e 904.º, alínea b), todos do Código de Processo Civil, determino que se proceda à venda do imóvel penhorado, por negociação particular a deprecar ao tribunal competente.

Preço mínimo: cinquenta mil euros.

Prazo: 30 dias

- Notifique.

*

*

Lisboa, ds

Tribunal Judicial de Mangualde

2º Juízo

Largo Dr. Couto - 3530-134 Mangualde
Telef: 232619580 Fax: 232611342 Mail: concio@mangualde.tc.mj.pt

TERMO DE PENHORA EM IMÓVEL

Processo: 515/06.7TBMGL	Carta Precatória (Distribuida)	N/Referência: 450485 Data: 21-07-2006
Extraída dos autos de Execução Sumária, nº 134-A/2000 do Lisboa - Cível, 9º Juízo - 9º Juízo - 3ª Secção para Penhora e notificação		
Exequente: Tecnicredito - Financ. de Aq. a Crédito, SA		
Executado: Vitor Manuel Pereira Cabral e outro(s)...		

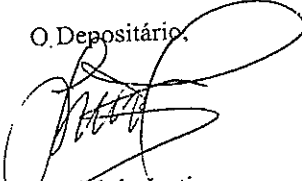
No dia 21-07-2006, em Mangualde, na Secretaria Judicial, compareceu o depositário nomeado: João manuel Teixeira Albuquerque, contribuinte nº 141554002, residente na Quinta da Sampaia, Lote 37 3530 Mangualde.-
Declarci ao depositário que, por virtude do cargo, o imóvel abaixo indicado lhe é entregue, pertencendo-lhe a partir deste momento, a sua guarda e administração, pois fica penhorado para segurança e pagamento da quantia de €: 7.256,45, juros e custas, abrangendo a penhora não só os bens, como as suas pertenças, frutos e rendimentos.

Descrição do Imóvel: Prédio Urbano, em Santa Eulália, freguesia de Pindo, Concelho de Penalva do Castelo, composto de casa de habitação de Res do Chão e 1º andar, com a superficie coberta de 52 m2, e logadouro com 26,40 m2. a confrontar de norte e sul com Abel Gonaçaves, do nascente com caminho público e do poente com António de Almeida Felix, inscrito na respectiva matriz predial urbana sob o artigo 1024 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Penalva do Castelo, sob os nºs 1838 da freguesia de Pindo.

Penhorado ao:
Executado: Vitor Manuel Pereira Cabral, nascido em 16-08-1972, NIF - 202350150, BI - 11403672, Endereço: Santa Eulália, 3550 Penalva do castelo casado sob o regime de comunhão de adquiridos com Silvina Maria Gonçalves de Pina, nascido em 14-06-1973, NIF - 199130361, BI - 11410207, Endereço: Santa Eulália, 3550 Penalva do Castelo.

Lido o presente termo acharam-no conforme e vão assinar.

O Depositário,



O Oficial de Justica.

DMR

Dulce Maria Mota Ramos

Notas:

- Solicita-se que na resposta seja indicada a referência deste documento



Tribunal Judicial de Mangualde

2º Juízo

Largo Dr. Couto - 3530-134 Mangualde
Telef: 232619580 Fax: 232091569 Mail: mangualde.tc@tribunais.org.pt

Proc. Nº 288/13.7TBMGL

1600919

CONCLUSÃO - 30-05-2013 com a informação a V^a. Ex^o. de que poderá ser nomeado Encarregado da Venda o Sr. Nelson Maltez Figueiredo, conhecido em Juízo e que é pessoa idónea para o bom desempenho das funções.

(Termo eletrónico elaborado por Escrivão de Direito Maria João Matos)

=CLS=

1.

Para proceder à venda nos termos deprecados, nomeio como encarregado da venda a pessoa indicada.

Prazo: 30 dias.

D.N.

2.

Oficie ao tribunal deprecante a solicitar o envio de cópia da certidão dos ónus que incidem sobre o bem a vender.

*

d.s.

16
2
ANDRÉ DE ROCHA

ADVOGADO

AV. PEREIRA DE MELO, Nº 3 - 9º DTº
LISBOA

21 314 57 15

21 351 20 00

21 357 26 55

tomrocha.legal@netc.pt

403890
20 09 2013
[Signature]

2º Juízo

Exmº Senhor Dr. Juiz do 2º Juízo do Tribunal

Carta Precatória nº 288/13.7TBMGL

Judicial da Comarca de Mangualde:

V/REFª: 1641558

TECNICRÉDITO – FINANCIAMENTO DE AQUISIÇÕES A CRÉDITO, S.A., nos autos de Carta Precatória à margem referenciada, em que é exequente e em que são executados VITOR MANUEL PEREIRA CABRAL e mulher SILVINA MARIA GONÇALVES DE PINA, tendo sido notificada, pelo ofício à margem referenciado, da junção aos autos dos requerimentos de fls. apresentados pelo encarregado da venda e o executado Vitor, vem, atento o que dos mesmos consta, por um lado, requerer a V.Exa. se digne destituir o dito encarregado da venda por outro, sem que lhe seja atribuída qualquer remuneração a título de honorários, atento o que dos autos consta e as diligências efectuadas pelo mesmo, permitindo-se assim para o efeito sugerir e, assim requerer que se digne nomear como novo encarregado da venda o Senhor Solicitador de Execução Carlos Madaleno, com domicílio profissional na Avenida Diogo Cão, nº 9-A, 2670-329 LOURES, e, por outro, requerer a V. Exa. se digne ordenar se proceda à notificação edital da executada Silvina, nos termos e para os efeitos oportunamente requeridos e ordenados já nestes autos.

Com a junção deste aos autos,

E.D.

JUNTA: Duplicado.

O ADVOGADO,
[Signature]